



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

«13» сентября 2017 г.

№ 887-ОД

г. Луганск

Зарегистрировано в Министерстве юстиции  
Луганской Народной Республики  
02.10.2017 за № 478/1529

**Об утверждении Порядка реализации арестованного и/или  
конфискованного движимого имущества путем его продажи на аукционе  
на территории Луганской Народной Республики**

На основании статей 28,41 Закона Луганской Народной Республики от 25.06.2014 № 14-І «О системе исполнительных органов государственной власти Луганской Народной Республики», п. 10 Временного положения о судебных приставах Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 02.02.2016 № 50, в целях реализации положений Временного порядка осуществления исполнительного производства на территории Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 18.10.2016 № 564, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества путем его продажи на аукционе на территории Луганской Народной Республики.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства юстиции Луганской Народной Республики от 22.11.2016 №1131-ОД «Об утверждении Порядка реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества путем его продажи на аукционе на территории Луганской Народной Республики».

3. Заместителю директора департамента – начальнику управления организации и обеспечения исполнительного производства департамента судебных приставов Министерства юстиции Луганской Народной Республики Лубянову А.А. направить настоящий приказ в департамент международного права и сотрудничества, законопроектной деятельности Министерства юстиции Луганской Народной Республики для проведения государственной регистрации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр

С.Ю. Козьяков

УТВЕРЖДЕН  
приказом Министерства юстиции  
Луганской Народной Республики  
от 13 сентября 2017 г. № 887-ОД

Зарегистрировано в Министерстве юстиции  
Луганской Народной Республики  
02.10.2017 за № 478/1529

**ПОРЯДОК**  
**реализации арестованного и/или конфискованного**  
**движимого имущества путем его продажи на аукционе**  
**на территории Луганской Народной Республики**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества путем его продажи на аукционе на территории Луганской Народной Республики (далее – Порядок) регулирует деятельность судебных приставов в сфере реализации движимого имущества, залогового имущества должника, имущества, конфискованного по судебному акту, акту другого органа и должностного лица и переданного органу судебных приставов Министерства юстиции Луганской Народной Республики (далее – реализация арестованного и/или конфискованного имущества), путем его продажи на аукционе.

1.2. Реализация арестованного и/или конфискованного движимого имущества в соответствии с Временным положением о судебных приставах Луганской Народной Республики, утвержденным постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 02.02.2016 № 50 (далее – Временное положение), Временным порядком осуществления исполнительного производства на территории Луганской Народной Республики, утвержденным

постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 18.10.2016 № 564 (далее – Временный порядок), возложена на департамент судебных приставов Министерства юстиции Луганской Народной Республики (далее – департамент), его структурные подразделения и отделы судебных приставов городских, районных, горрайонных управлений юстиции Министерства юстиции Луганской Народной Республики (далее – отделы).

## **II. Употребляемые термины**

2.1. Арестованное имущество – это движимое имущество, залоговое имущество должника, кроме недвижимого имущества, ценных бумаг, имущественных прав, имущества, изъятого из оборота в соответствии с законодательством, действующим на территории Луганской Народной Республики, а также имущества должника, находящегося у других лиц (взыскание, на которое обращается на основании судебного акта в порядке, установленном соответствующим законодательством Луганской Народной Республики), на которое обращено взыскание и которое подлежит принудительной реализации.

2.2. Конфискованное имущество – имущество, принудительно изъятое в собственность государства по судебным актам или актам других органов и должностных лиц, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, а также иное имущество, обращенное в собственность государства в соответствии с законодательством, действующим на территории Луганской Народной Республики.

2.3. Специализированные торгующие организации – субъекты хозяйствования, которые на основании Генерального договора, заключенного между ними и Министерством юстиции Луганской Народной Республики, могут осуществлять реализацию арестованного и/или конфискованного имущества при принудительном исполнении судебных актов или актов других органов и должностных лиц, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, а также иного имущества, обращенного в собственность государства в соответствии с законодательством, действующим на территории Луганской Народной Республики, путем его продажи на аукционах и комиссионных условиях до следующего определения таких организаций.

Реализация арестованного и/или конфискованного имущества путем его продажи на публичных торгах и комиссионных условиях осуществляется на основании соответствующего законодательства, действующего на территории Луганской Народной Республики.

2.4. Аукцион – продажа имущества в порядке, по которому его владельцем становится участник, который в ходе торгов предложил за него наивысшую цену.

2.5. Лицитатор – ведущий аукциона. Лицитатор должен знать порядок и владеть техникой проведения торгов.

2.6. Лот – единица имущества, которое выставляется для продажи на аукционе (или партия аукционного имущества, предлагаемая для продажи как одно целое). Каждому лоту присваивается свой номер, который указывается в информационной карте и объявляется лицитатором во время проведения аукциона.

2.7. Организатор аукциона – специализированная торгующая организация независимо от формы собственности, с которой заключен договор о предоставлении услуг по организации и проведению аукциона по реализации имущества.

2.8. Стартовая цена лота – цена, которая формируется исходя из стоимости выставляемого на аукцион имущества, указанной в заявке судебного пристава на реализацию арестованного имущества.

2.9. Продажная цена лота – фактическая цена реализации лота на аукционе.

2.10. Шаг аукциона – фиксированная организатором аукциона надбавка, на которую в ходе торгов осуществляется повышение стартовой и каждой следующей цены объявленного лицитатором лота. Шаг торгов составляет 3% от стартовой и каждой следующей цены, если стоимость имущества составляет от 1 рос. руб. до 10 000 рос. руб. включительно; 2% от стартовой и каждой следующей цены, если стоимость имущества составляет от 10 001 рос. руб. до 100 000 рос. руб. включительно; 1% от стартовой и каждой следующей цены, если стоимость имущества составляет от 100 001 рос. и более.

2.11. Гарантийный взнос – задаток, который по одному лоту платит физическое или юридическое лицо, размер которого равен сумме вознаграждения организатора аукциона за предоставленные им услуги по реализации имущества, определенной исходя из стартовой цены лота.

2.12. Карточка с аукционным номером – карточка с номером регистрации участника аукциона, которая дает право на участие в аукционе.

2.13. Информационная карта – карта, в которой указан номер и название лота, его стартовая цена, характеристика лота, а также другие сведения, которые сочтет необходимым указать организатор аукциона.

2.14. Связанное лицо – лицо, которое отвечает любому из следующих признаков:

юридическое лицо, которое осуществляет контроль над организатором аукциона, или контролируется такой организацией, либо находится под общим контролем с такой организацией;

юридическое лицо, участником которого является должностное лицо специализированной организации;

физическое лицо или его доверенные лица, которые осуществляют контроль над организатором аукциона или работают в этой организации;

физическое лицо, которое является доверенным лицом должностного лица организатора аукциона.

### **III. Подготовка к проведению аукциона**

3.1. В рамках Генерального договора между специализированной торгующей организацией и Министерством юстиции Луганской Народной Республики отделы заключают с организатором аукциона договор о предоставлении услуг по организации и проведению аукциона по реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества (далее – договор; приложение № 1), которым поручают реализацию арестованного и/или конфискованного движимого имущества организатору аукциона при условии определенного вознаграждения за предоставленные услуги, которое устанавливается в процентном отношении к цене, по которой реализован лот.

3.2. Размер вознаграждения организатору аукциона за услуги по реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества с учетом расходов, связанных с организацией и проведением реализации имущества, устанавливается в размере не более 10 процентов от цены, за которую реализовано арестованное и/или конфискованное имущество.

3.3. Если арестованное и/или конфискованное движимое имущество реализовано по цене выше стартовой, организатор аукциона осуществляет перерасчет вознаграждения пропорционально увеличению цены имущества и указывает в протоколе аукциона сумму вознаграждения, которую покупатель должен дополнительно уплатить, а также счет организатора аукциона, на который необходимо уплатить данные средства.

3.4. В случае уценки арестованного и/или конфискованного движимого имущества в связи с его нереализацией пропорционально уменьшается размер вознаграждения организатору аукциона.

3.5. Организатор аукциона проводит аукцион по заявке судебного пристава на реализацию арестованного и/или конфискованного движимого имущества (приложение № 2), в которой указывается начальная цена арестованного и/или конфискованного движимого имущества, выставляемого на аукцион.

К заявке прилагаются:

1) копия исполнительного документа, а в случае наличия сводного исполнительного производства – также справка судебного пристава относительно общего количества исполнительных документов и суммы, подлежащей взысканию по ним;

2) копия акта описи и ареста имущества;

3) копии документов, характеризующих арестованное и/или конфискованное имущество, и копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или право пользования имуществом;

4) документ, подтверждающий стоимость арестованного и/или конфискованного движимого имущества (экспертное заключение, акт оценки арестованного и/или конфискованного движимого имущества);

5) в случае продажи арестованного и/или конфискованного движимого имущества государственных предприятий и хозяйственных обществ, в

уставных фондах которых имеется доля государства, – справка о размере доли государственной собственности в уставном фонде предприятия-должника и копия уведомления Фонда государственного имущества Луганской Народной Республики о наложении ареста на имущество такого должника;

б) другие необходимые документы, регламентирующие реализацию арестованного и/или конфискованного движимого имущества, предусмотренные законодательством, действующим на территории Луганской Народной Республики.

3.6. Организатор аукциона должен иметь собственное или арендованное помещение с соответствующими условиями для хранения, предпродажной подготовки и демонстрации имущества, которое соответствует торгово-технологическим, санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также помещение для проведения аукциона.

3.7. Прием аукционного имущества осуществляется материально ответственным лицом организатора аукциона согласно акту приема-передачи арестованного и/или конфискованного движимого имущества организатору аукциона и другим необходимым документам, содержащим информацию об аукционном имуществе.

3.8. На имущество, принятое для продажи, уполномоченные лица организатора составляют информационные карты (приложение № 3) на каждый лот.

3.9. Организатор аукциона определяет дату и время проведения аукциона. Аукцион проводится в двухмесячный срок со дня заключения договора между отделом и специализированной торгующей организацией.

3.10. Организатор аукциона не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона публикует на веб-сайте Министерства юстиции Луганской Народной Республики информацию об арестованном и/или конфискованном движимом имуществе, которое реализуется.

Информационное сообщение должно содержать:

1) наименование, описание и характеристику арестованного и/или конфискованного движимого имущества;

2) местонахождение арестованного и/или конфискованного движимого имущества;

3) стартовую цену;

4) сроки уплаты и сумму гарантийного взноса участника аукциона, наименование банка, реквизиты организатора аукциона для его уплаты;

5) порядок и сроки расчета за приобретенное на аукционе имущество;

6) дату, время и место ознакомления с арестованным и/или конфискованным движимым имуществом;

7) дату, время и место проведения аукциона;

8) срок регистрации для участия в аукционе, который начинается с момента размещения информационного сообщения и заканчивается за два рабочих дня до начала его проведения.

Информация может содержать другие сведения, необходимые для проведения аукциона.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня публикации информационного сообщения о проведении аукциона письменно уведомляет судебного пристава, взыскателя и должника о дате, времени, месте проведения аукциона, а также стартовой цене реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества.

3.11. С момента информационного сообщения о проведении аукциона организатор аукциона обязан предоставить возможность предварительно ознакомиться с аукционным имуществом всем физическим и юридическим лицам, которые желают участвовать в аукционе.

3.12. Участник (физическое или юридическое лицо), изъявивший желание принять участие в аукционе, должен уплатить гарантийный взнос.

На аукционе имеют право присутствовать без возможности предоставления своих ценовых предложений другие лица, уплатившие регистрационный взнос, размер которого устанавливается специализированной торгующей организацией. Судебный пристав, взыскатель, должник (законные представители взыскателя, должника), представители средств массовой информации, общественных организаций имеют право присутствовать на аукционе без уплаты регистрационного взноса.

3.13. Для участия в аукционе участник подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе по реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества (приложение № 4), копию документа, подтверждающего уплату гарантийного взноса. Участник аукциона информирует организатора аукциона, что не является лицом, связанным с организатором аукциона или его должностными лицами. Организатор аукциона обязан обеспечить беспрепятственный прием всех заявлений на участие в аукционе, а также обеспечить свободный доступ участников к месту проведения аукциона.

3.14. Сведения об участниках аукциона заносятся в книгу регистрации участников аукциона (приложение № 5) и должны содержать:

- 1) порядковый номер (согласно регистрации) и дату регистрации;
- 2) номер лота, который участник желает приобрести;
- 3) для юридических лиц:

резидентов – наименование, постоянное местонахождение и идентификационный код в Едином государственном реестре юридических лиц Луганской Народной Республики (далее – код ЕГРЮЛ);

нерезидентов – наименование, постоянное местонахождение и страну, где зарегистрировано лицо;

- 4) для физических лиц:

граждан Украины и Луганской Народной Республики – фамилию, имя, отчество, адрес постоянного места жительства, идентификационный номер налогоплательщика и/или регистрационный номер учетной карточки физического лица – плательщика налогов Луганской Народной Республики;



для иностранцев – фамилию, имя, отчество (в случае наличия такового), адрес их постоянного места проживания за пределами Луганской Народной Республики;

5) дату, время и место проведения аукциона;

6) информацию о том, что участник аукциона не является лицом, связанным с организатором аукциона или его должностными лицами;

7) подпись участника.

Книга регистрации должна быть прошнурована, пронумерована, заверена подписью и печатью организатора аукциона.

3.15. Заявитель предъявляет паспорт или иной документ, удостоверяющий его личность, при подаче заявления, если он действует как представитель – доверенность, оформленную в соответствии с законодательством, действующим на территории Луганской Народной Республики.

3.16. При регистрации участники аукциона получают карточки с аукционными номерами (в соответствии с регистрацией), с указанием на обратной стороне условий проведения аукциона (приложение № 6).

3.17. Сведения об участниках аукциона, их количество и предложения не подлежат разглашению до определения окончательного победителя.

3.18. В случае, если участник не предоставил организатору аукциона необходимые документы и/или не уплатил гарантийный взнос, это является основанием для отказа участнику в регистрации и допуске к участию в аукционе (который оформляется в письменном виде).

#### **IV. Порядок проведения аукциона**

4.1. При необходимости специализированная торгующая организация обеспечивает фотофиксацию или видеозапись аукциона с момента объявления лицитатором порядка его проведения до момента его завершения включительно и сохранение фотоматериалов или видеозаписи в течение не менее шести месяцев со дня окончания срока на обжалование результатов аукциона.

4.2. По каждому лоту, выставляемому на аукцион, лицитатор объявляет номер, указанный в информационной карточке, название, краткую характеристику арестованного и/или конфискованного движимого имущества, стартовую цену.

В ходе аукциона увеличение начальной стоимости лота осуществляется согласно шагу аукциона.

4.3. Лот выставляется на аукцион при условии присутствия не менее двух участников.

4.4. Если в течение трех минут после трехкратного объявления стартовой цены участники не изъявляют желание приобрести предложенный лицитатором лот, то объект продажи снимается с торгов и аукцион по данному лоту не проводится.

4.5. В ходе аукциона участники сообщают о готовности приобрести заявленный лот за объявленную лицитатором цену, поднимая карточку участника с номером, обращенным к лицитатору, или одновременно поднимают карточку с номером и предлагают свою цену.

4.6. Если цена, предложенная участником аукциона, который первым поднял карточку с номером, больше цены, предложенной лицитатором, то последний называет номер участника и предложенную им цену.

4.7. Если в течение трех минут после трехкратного повторения последней цены не будет предложена более высокая цена, лицитатор одновременно с ударом молотка объявляет о продаже лота, называет продажную цену и номер победителя, под которым он зарегистрирован как участник аукциона.

4.8. Во время аукциона ведется протокол о проведении аукциона (приложение № 7), в который вносятся следующие данные: номер лота, название лота, стартовая цена и продажная цена имущества; сумма уплаченного гарантийного взноса; предложения участников и сведения об участнике, который предложил в ходе аукциона наивысшую цену (победитель аукциона); размер вознаграждения организатору аукциона, которое победитель должен дополнительно уплатить, и банковские реквизиты организатора аукциона для его уплаты. Протокол о проведении аукциона составляется в четырех экземплярах, подписывается лицитатором и победителем аукциона в день проведения аукциона и утверждается директором специализированной торгующей организации.

4.9. После полного расчета за приобретенное имущество на основании протокола о проведении аукциона судебный пристав в течение пяти рабочих дней составляет акт о проведенном аукционе (приложение № 8) и подает его на утверждение начальнику соответствующего отдела.

4.10. Копии утвержденного акта о проведенном аукционе выдаются победителю и организатору аукциона не позднее следующего дня со дня его утверждения.

4.11. Организатор аукциона составляет и передает на утверждение начальника соответствующего отдела акт о выполнении работ (приложение №9) в трехдневный срок со дня получения копии утвержденного акта о проведенном аукционе.

4.12. Приобретенное участником на аукционе имущество возврату не подлежит.

## **V. Порядок уценки арестованного и/или конфискованного движимого имущества**

5.1. Имущество (лот), которое выставлено, но не продано на аукционе, подлежит уценке в соответствии с Временным порядком.

5.2. Нереализованное на аукционе в течение двух месяцев имущество подлежит уценке судебным приставом, о чем составляется акт уценки

арестованного и/или конфискованного движимого имущества (приложение № 10), которая проводится в десятидневный срок со дня признания аукциона несостоявшимся. Арестованное и/или конфискованное имущество может быть уценено не более чем на 30 процентов. В случае нереализации арестованного и/или конфискованного имущества в месячный срок со дня проведения уценки оно повторно уценивается в том же порядке, но не более чем на 50 процентов начальной стоимости имущества, о чем составляется акт повторной уценки арестованного и/или конфискованного движимого имущества (приложение № 11). О проведении уценки имущества и ее результатах судебный пристав не позднее следующего рабочего дня после ее проведения уведомляет специализированную торгующую организацию, осуществляющую реализацию имущества.

5.3. Повторный аукцион проводится в месячный срок со дня проведения уценки.

Порядок подготовки и проведения аукциона, определенный этим Порядком, является обязательным в случае проведения повторных аукционов.

## **VI. Порядок расчета за приобретенное на аукционе имущество**

6.1. На основании копии утвержденного протокола о проведении аукциона победитель аукциона в течение 7 рабочих дней со дня утверждения протокола о проведении аукциона, не учитывая дня проведения аукциона, осуществляет расчет за приобретенный на аукционе товар в следующем порядке:

победитель перечисляет на депозитный счет соответствующего отдела указанную в утвержденном протоколе проведения аукциона сумму денежных средств, которая равна разнице между продажной ценой приобретенного им лота и суммой вознаграждения организатору аукциона по этому лоту, уплаченной на текущий счет организатора аукциона;

сумма гарантийного взноса, зачисленного на счет организатора аукциона, признается частью оплаты победителем приобретенного им на аукционе имущества и остается организатору аукциона в счет оплаты оказанных им услуг по реализации этого имущества;

разница между суммой гарантийного взноса и суммой вознаграждения организатору аукциона перечисляется победителем на счет организатора аукциона.

6.2 Гарантийный взнос, внесенный другими участниками, возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о проведении аукциона. Гарантийный взнос также в тот же срок подлежит возврату, если аукцион не состоялся.

6.3. Если победитель аукциона откажется от подписания протокола проведения аукциона или не внесет всей подлежащей к уплате суммы в течение срока, указанного в пункте 6.1 настоящего раздела, каждый предыдущий участник, который предложил самую высокую цену, объявляется победителем

аукциона. При этом предварительные ценовые предложения победителя, который отказался от подписания протокола проведения аукциона или уплаты причитающейся денежной суммы за приобретенное имущество, не учитываются.

В случае отказа последнего участника от признания его победителем аукцион объявляется несостоявшимся. В этом случае составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся (приложение № 12) в порядке, установленном пунктом 4.8 раздела IV и 8.2 раздела VIII настоящего Порядка.

Гарантийный взнос не подлежит возврату в случае, если аукцион закончился без определения победителя (кроме случаев выявления недостатков имущества, не указанных в объявлении), а также победителю аукциона, который отказался от подписания протокола о проведении аукциона или не внес всей подлежащей к уплате суммы в течение срока, указанного в пункте 6.1 настоящего раздела.

6.4. Если арестованное и/или конфискованное движимое имущество не реализовано на аукционе, организатор аукциона возвращает его судебному приставу.

## **VII. Переход права собственности**

7.1. После уплаты победителем аукциона соответствующей суммы за приобретенное имущество специализированная торгующая организация подписывает с победителем аукциона договор купли-продажи (приложение № 13).

7.2. Переход права собственности победителю аукциона наступает после полного расчета за приобретенное имущество, составления и подписания акта приема-передачи имущества (приложение № 14).

7.3. Плата за хранение приобретенного имущества определяется на договорных началах между победителем и организатором аукциона.

## **VIII. Прекращение и признание аукциона несостоявшимся**

8.1. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих проведению аукциона, объявляется перерыв до устранения таких обстоятельств, о чем лицитатор впоследствии делает соответствующую отметку в протоколе о проведении аукциона с указанием основания и решения о его приостановлении. Во время объявления перерыва лицитатор обязательно информирует участников и лиц, имеющих право присутствовать на аукционе, о дате и времени возобновления аукциона.

В случае устранения оснований для приостановления аукциона лицитатор незамедлительно осуществляет мероприятия по восстановлению аукциона в целом или по отдельному лоту с сохранением предыдущих условий его проведения и без уценки имущества.

8.2. Аукцион считается несостоявшимся в случае:

отсутствия участников или наличие только одного участника;  
отказа всех участников, которые предоставили ценовые предложения и поэтапно были определены победителями, от подписания протокола о проведении аукциона или уплаты причитающейся денежной суммы;  
непоступления ни от одного из участников ценового предложения выше, чем стартовая цена лота.

В таком случае имущество реализуется на повторном аукционе, который проводится в соответствии с настоящим Порядком.

8.3. Если аукцион не состоялся в связи с отсутствием покупателей или ни один из покупателей не предложил цену, высшую чем стартовая цена лота, то организатор аукциона в трехдневный срок уведомляет об этом судебного пристава.

Если аукцион не состоялся в связи с неуплатой в установленный срок победителем аукциона надлежащей суммы за приобретенное имущество, судебный пристав в трехдневный срок с момента истечения срока перечисления средств сообщает об этом организатору аукциона.

8.4. Если в месячный срок со дня проведения повторной уценки имущество не было реализовано на аукционе или если аукцион не состоялся, то оно снимается с торгов, о чем организатор аукциона в трехдневный срок уведомляет судебного пристава.

## **IX. Ответственность**

9.1. Ответственность за хранение аукционного имущества с момента его приема на аукцион до выдачи оплаченного имущества несет организатор аукциона.

9.2. Ответственность за соответствие арестованного и/или конфискованного движимого имущества характеристике, указанной в информационной карте, несет организатор аукциона в порядке, установленном законодательством, действующим на территории Луганской Народной Республики.

## **X. Разрешение споров**

10.1. Споры, возникающие при реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества, решаются в судебном порядке.

Заместитель директора департамента –  
начальник управления организации  
и обеспечения исполнительного производства  
департамента судебных приставов  
Министерства юстиции  
Луганской Народной Республики

А.А. Лубянов

Приложение № 1  
к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**о предоставлении услуг по организации и проведению аукциона  
по реализации арестованного и/или конфискованного движимого  
имущества**

г. Луганск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Отдел судебных приставов \_\_\_\_\_  
(наименование отдела судебных приставов)

(далее – Отдел) в лице начальника \_\_\_\_\_,  
(фамилия, инициалы)

который действует на основании Временного порядка осуществления исполнительного производства на территории Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 18.10.2016 № 564, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ (наименование специализированной торгующей организации)  
(далее – Специализированная торгующая организация), в лице директора \_\_\_\_\_, который действует на основании \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы) \_\_\_\_\_ (устава организации)

с другой стороны (далее – Стороны), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

## **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предметом Договора является осуществление Сторонами действий, связанных с выполнением условий Генерального договора от «\_»\_\_ 20\_ г. № \_ (далее – Генеральный договор) при принудительном исполнении судебных актов или актов других органов и должностных лиц, которым предоставлено право, принимать решения об обращении взыскания на имущество, путем его продажи на аукционах и комиссионных условиях.

1.2. По настоящему Договору Отдел поручает Специализированной торгующей организации осуществить действия по организации и проведению

аукциона по реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества (далее – имущество) в порядке, установленном Временным порядком осуществления исполнительного производства на территории Луганской Народной Республики, утвержденным постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 18.10.2016 № 564, Порядком реализации арестованного и/или конфискованного имущества путем его продажи на аукционе на территории Луганской Народной Республики, утвержденным приказом Министерства юстиции Луганской Народной Республики от «\_\_»\_\_ 20\_\_ г. № \_\_, и другими нормативными правовыми актами, действующими на территории Луганской Народной Республики.

1.3. На аукцион передается имущество по следующей характеристике: движимое имущество арестовано при принудительном исполнении исполнительного документа (сводного исполнительного производства: постановление об объединении исполнительных производств в сводное исполнительное производство) от «\_\_»\_\_ 20\_\_ г.

Акт описи и ареста имущества от «\_\_»\_\_ 20\_\_ г., имущество принято на хранение \_\_\_\_\_ согласно акту  
(фамилия, инициалы)

описи и ареста имущества.

Наименование имущества, которое подлежит реализации на аукционе: \_\_\_\_\_ в количестве \_\_\_\_\_ наименований (согласно приложению № 1 к договору) и является собственностью должника \_\_\_\_\_, (для физических лиц) идентификационный номер налогоплательщика или регистрационный номер учетной карточки физического лица плательщика налогов ЛНР \_\_\_\_\_ (для юридических лиц) код ЕГРЮЛ \_\_\_\_\_ адрес \_\_\_\_\_.

Местонахождение имущества: \_\_\_\_\_.

Взыскатель: \_\_\_\_\_, адрес \_\_\_\_\_.

Правоустанавливающие документы : \_\_\_\_\_.

1.4. Стартовая (начальная) цена составляет: \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. (сумма прописью).

Цена имущества, определенная: оценщиком \_\_\_\_\_,  
(фамилия, инициалы)

назначенным постановлением судебного пристава от «\_\_»\_\_ 20\_\_ г. о назначении эксперта для участия в исполнительном производстве. Отчет об оценке имущества от «\_\_»\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Права Отдела:

2.1.1. Расторгнуть данный Договор в одностороннем порядке в случае нарушения Специализированной торгующей организацией требований

законодательств, а по вопросам реализации имущества требований Генерального договора или требований настоящего Договора.

2.1.2. Получать от Специализированной торгующей организации информацию о ходе реализации имущества.

## **2.2. Права Специализированной торгующей организации:**

2.2.1. Получать от Отдела информацию и документы, необходимые для реализации имущества.

2.2.2. Получать за выполнение данного Договора вознаграждение в размере и порядке, предусмотренном разделом третьим настоящего Договора.

## **2.3. Обязанности Отдела:**

2.3.1. Своевременно в срок не более двух дней, но не позднее момента проведения аукциона предупреждать Специализированную торгующую организацию о выполнении решения должником или о возникновении обстоятельств, предусмотренных пунктами 35 – 38, 49 Временного порядка осуществления исполнительного производства на территории Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 18.10.2016 № 564, и решать вопрос дальнейшего распоряжения имуществом, переданным на реализацию.

2.3.2. Уведомлять Специализированную торгующую организацию относительно уплаты или неуплаты в установленный срок победителем аукциона денежных средств на счет Отдела в целях последующей организации аукциона и составления акта о выполнении работ.

2.3.3. Подписывать и утверждать составленный Специализированной торгующей организацией акт о выполнении работ по этому Договору, и не позднее следующего дня со дня поступления в Отдел возвращать его Специализированной торгующей организации.

## **2.4. Обязанности Специализированной торгующей организации:**

2.4.1. При реализации своих прав и исполнении своих обязанностей, вытекающих из этого Договора, придерживаться законодательства, действующего на территории Луганской Народной Республики и условий настоящего Договора.

2.4.2. По требованию Отдела, не позднее следующего дня, возвращать ему имущество

2.4.3. Провести аукцион в двух месячный срок со дня заключения настоящего Договора. Не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона опубликовать на веб-сайте Министерства юстиции Луганской Народной Республики информацию об арестованном и/или конфискованном движимом имуществе, которое реализуется.



2.4.4. Возмещать Отделу и владельцу имущества убытки, связанные с ненадлежащим исполнением своих обязанностей, в порядке, установленном законодательством, действующим на территории Луганской Народной Республики. В случае уничтожения или повреждения имущества, переданного на реализацию, по вине организации, возмещать Отделу стоимость имущества, по которой оно было передано на реализацию.

2.4.5. Составлять и передавать на утверждение начальника Отдела акт о выполнении работ в трехдневный срок со дня получения копии утвержденного акта о проведенном аукционе.

### **3. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ РАСЧЕТОВ**

3.1. Вознаграждение Специализированной торгующей организации по настоящему Договору составляет \_\_\_ % (прописью) процентов от продажной цены имущества.

Сумма вознаграждения вносится покупателем имущества на счет Специализированной торгующей организации как гарантийный взнос и после реализации имущества остается Специализированной торгующей организации в счет оплаты за оказанные услуги.

3.2. В случае, если имущество реализовано по цене выше стартовой, Специализированная торгующая организация осуществляет перерасчет вознаграждения пропорционально увеличению цены имущества и отмечает в протоколе аукциона сумму вознаграждения, которую покупатель должен дополнительно оплатить, а также счет Специализированной торгующей организации.

3.3. В случае уценки имущества и последующей его реализации пропорционально уменьшается размер вознаграждения Специализированной торгующей организации.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам друг перед другом согласно законодательству, действующему на территории Луганской Народной Республики.

### **5. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

5.1. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга об обстоятельствах, имеющих значение для исполнения настоящего Договора, в том числе об изменении адресов и банковских реквизитов.

5.2. Любые изменения и дополнения к Договору заключаются в письменной форме за подписью уполномоченных представителей обеих Сторон и становятся неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.3. По остальным условиям, не указанным в этом Договоре, Стороны обязаны руководствоваться Генеральным договором, Временным порядком осуществления исполнительного производства на территории Луганской Народной Республики, утвержденным постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 18.10.2016 № 564 и другими нормативными правовыми актами Луганской Народной Республики.

5.4. Договор заключен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

5.5. Договор вступает в силу после его подписания Сторонами и действует до выполнения всех договорных обязательств каждой из Сторон, связанных с выполнением настоящего Договора.

## 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

**Отдел:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Специализированная торгующая организация:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Начальник отдела

---

Директор

---

Приложение № 2

к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

Директору \_\_\_\_\_  
(наименование Специализированной

торгующей организации)

(фамилия, инициалы)

(адрес, контактная информация)

**Заявка  
на реализацию арестованного и/или конфискованного движимого имущества**

Отдел \_\_\_\_\_  
(наименование отдела судебных приставов)

направляет Вам документы на проведение реализации \_\_\_\_\_

(наименование имущества, судебный акт, акт другого органа или должностного лица, дата и номер)

Дата постановления об открытии исполнительного производства «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Имущество описано судебным приставом согласно акту описи и ареста имущества от  
«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Перечень имущества, которое передается на реализацию:

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Количество	Цена за единицу (рос. руб.)	Стоимость имущества (рос. руб.)
1				
	Всего:			

Движимое имущество, которое находится по адресу: \_\_\_\_\_.

Полные банковские реквизиты для перечисления денежных средств: \_\_\_\_\_.

Приложение: (перечень документов, которые прилагаются к заявке)

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Начальник отдела:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

Приложение № 3  
к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

**Информационная карта № \_\_\_\_\_**

Наименование организатора аукциона \_\_\_\_\_

Адрес, тел., факс \_\_\_\_\_

Идентификационный код в ЕГРЮЛ \_\_\_\_\_

Расчетный счет № \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

МФО \_\_\_\_\_

Номер лота \_\_\_\_\_

Название лота \_\_\_\_\_

Характеристика лота \_\_\_\_\_

Стартовая цена лота \_\_\_\_\_

Ответственное лицо организатора аукциона \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Приложение № 4  
к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

**Заявление № \_\_\_\_\_**  
**на участие в аукционе по реализации**  
**арестованного и/или конфискованного движимого имущества**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата проведения аукциона)

Заявитель \_\_\_\_\_  
(полное наименование заявителя – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество – для физических лиц)

Страна \_\_\_\_\_  
(код ЕГРЮЛ, юридический адрес – для юридических лиц)

**(заполняется физическим лицом)**

Адрес \_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

И.Н. налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Регистрационный номер учетной карточки физического лица плательщика налогов Луганской Народной Республики

Телефоны \_\_\_\_\_

Прошу разрешить принять участие в аукционе по реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества.

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена (руб.)

Копия документа об уплате гарантийного взноса прилагается.

**ЗАЯВИТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, имя, отчество)

**ЗАЯВЛЕНИЕ ПРИНЯЛ**

\_\_\_\_\_  
Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Аукцион считается несостоявшимся, в случае:  
отсутствия участников или наличия только одного участника;  
отказа всех участников, которые предоставили ценовые предложения и поэтапно были определены победителями, от подписания протокола о проведении аукциона или уплаты причитающейся денежной суммы;  
непоступления ни от одного из участников ценового предложения выше, чем стартовая цена лота.

В таком случае имущество реализуется на повторном аукционе, который проводится в соответствии с Порядком реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества путем его продажи на аукционе на территории Луганской Народной Республики.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, имя, отчество)

Данным заявлением подтверждаю факт осмотра объекта продажи и ознакомления с документами, отображающими физическое и юридическое состояние данного имущества и не буду предъявлять требований к организатору аукциона по поводу физического и юридического состояния объекта продажи.

Претензий к качеству товара (имущества) не имею.  
С начальной стоимостью имущества согласен(а).

Заявитель \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, имя, отчество)

С условиями продажи имущества на аукционе ознакомлен(а) и обязуюсь их исполнять.

Заявитель

Организатор аукциона

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, имя, отчество)

Приложение № 5  
к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи  
на аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

**Книга  
регистрации участников аукциона**

разворот страницы № 1

№ п/п	Участник аукциона (наименование/ фамилия, имя, отчество)	Порядковый номер (согласно регистрации) и дата регистрации	Номер лота, который участник желает приобрести	Для юридических лиц			
				Для резидентов		Для нерезидентов	
				Постоянное местонахождение, юридический адрес	Идентификационный код в ЕГРЮЛ	Постоянное местонахождение, юридический адрес	Страна, где зарегистрировано лицо, юридический адрес
1	2	3	4	5	6	7	8

разворот страницы № 2

Для физических лиц				Дата, время и место проведения аукциона	Информация, о том что участник аукциона не является лицом, связанным с организатором аукциона или его должностными лицами	Подпись участника
Для граждан Украины и Луганской Народной Республики			Для иностранцев			
Адрес постоянного местожительства	Идентификационный номер налогоплательщика	Регистрационный номер учетной карточки физического лица плательщика налогов ЛНР	Адрес их постоянного места проживания за пределами ЛНР			
9	10	11	12	13	14	15

Приложение № 6  
к Порядку реализации  
арестованного и/или  
конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

**Карточка с аукционным номером**

**1**



обратная сторона карточки с аукционным номером

### ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Аукцион начинается с объявления лицитатором порядка его проведения.
2. По каждому лоту, выставяемому на аукцион, лицитатор объявляет номер, указанный в информационной карточке, название, краткое описание имущества, цену.
3. Готовность купить заявленный лот участником выражается поднятием билета с номером, повернутым лицевой стороной к лицитатору.
4. Если в течение трех минут после трехкратного объявления стартовой цены участники не выражают желания приобрести предлагаемый лот, то объект продажи снимается с аукциона и аукцион по данному лоту не проводится.
5. Торг по названному лоту заканчивается, если после троекратного повторения очередной цены только один из участников, держа билет с номером, дает согласие на его приобретение.
6. Аукцион может быть прекращен в случае невыполнения правил проведения аукциона.
7. Все разногласия и споры по проведению аукциона решаются во время его проведения лицитатором по согласованию с уполномоченным лицом специализированной торгующей организации.
8. Во время аукциона ведется протокол, в который вносятся следующие данные: номер лота, название лота, стартовая цена и продажная цена имущества; сумма уплаченного гарантийного взноса; предложения участников и сведения об участнике, который предложил в ходе аукциона наивысшую цену (победитель аукциона).
9. Руководитель специализированной организации, проводившей аукцион, отмечает в протоколе соответствующие суммы и (в случае уплаты по безналичному расчету) номера счетов, на которые победителю нужно внести средства за приобретенное имущество, и утверждает протокол в день проведения аукциона. Копии утвержденного протокола выдаются победителю аукциона, а также судебному приставу.
10. На основании копии утвержденного протокола победитель аукциона в течение 7 рабочих дней со дня утверждения протокола о проведении аукциона, не учитывая дня проведения аукциона, осуществляет расчеты за приобретенное имущество на указанные в протоколе счета.

С правилами ознакомлен(а) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 7  
к Порядку реализации  
арестованного и/или  
конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

(атрибуты фирменного бланка и исчерпывающая информация о Специализированной торгующей организации)

УТВЕРЖДАЮ

Директор \_\_\_\_\_  
(наименование Специализированной

торгующей организации)

(фамилия, инициалы)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Протокол № \_\_\_\_\_  
о проведении аукциона**

Аукцион проводится в целях реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества, которое принадлежит \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, место жительства)

Дата проведения:	
Место проведения:	
Лицитатор:	
Номер и наименование лота:	
Местонахождение лота:	
Начальная цена (рос. руб. коп.):	

В аукционе приняли участие:

№ участника	Информация об участниках		
	Наименование участников	Идентификационный код в ЕГРЮЛ/регистрационный номер учетной карточки физического лица плательщика налогов ЛНР и/или идентификационный номер налогоплательщика	Адрес
1.			
2.			
3.			

В ходе аукциона была предложена цена:

№ п/п	Наименование (номер) участника	Цена (руб. коп.)
1.		

Победитель аукциона	(полная информация об участнике)
Цена продажи (руб. коп.)	

## Перечень реализованного имущества:

№ п/п	Наименование и характеристика имущества	Количество единиц (шт.)	Стоимость имущества (руб.)
1.			
2.			
3.			
4.			
	Всего:		

Размер суммы \_\_\_\_\_ рос. руб. \_\_\_\_\_ коп. (равен разнице между продажной ценой приобретенного победителем аукциона лота и суммой вознаграждения организатору аукциона по этому лоту, которая составляет \_\_\_\_\_ рос. руб. \_\_\_\_\_ коп.), которую должен внести победитель аукциона до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно на депозитный счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

Получатель: \_\_\_\_\_

Назначение платежа: \_\_\_\_\_

Сумма гарантийного взноса, перечисленного «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. на текущий счет организатора аукциона в размере \_\_\_\_\_ рос. руб. \_\_\_\_\_ коп. признается частью оплаты победителем аукциона имущества и остается организатору аукциона в счет предоставленных им услуг по реализации этого имущества (договор: от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_).

Разницу между суммой вознаграждения организатора аукциона и суммой гарантийного взноса в размере \_\_\_\_\_ рос. руб. \_\_\_\_\_ коп. победитель аукциона должен внести до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно на текущий счет организатора аукциона № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

Получатель: \_\_\_\_\_

Назначение платежа: \_\_\_\_\_

Присутствующие на аукционе: \_\_\_\_\_

Лицитатор: \_\_\_\_\_

Победитель аукциона: \_\_\_\_\_

Протокол получил:

\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия, имя, отчество победителя аукциона)

Приложение № 8  
к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя)

\_\_\_\_\_ (наименование отдела судебных приставов)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Акт № \_\_\_\_\_  
о проведенном аукционе**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

г. Луганск

Мною, \_\_\_\_\_, судебным приставом \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы) (наименование отдела)

при принудительном исполнении исполнительного производства, открытого на основании  
исполнительного документа от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, выданного  
\_\_\_\_\_ о \_\_\_\_\_  
(наименование органа, который выдал) (результативная часть документа)

с \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. для физического лица, наименование для юридического лица)

в пользу \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О. для физического лица, наименование для юридического лица)

составлен соответствующий акт о проведенном аукционе по реализации арестованного и/или  
конфискованного движимого имущества, принадлежащего \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы для физического лица, наименование для юридического лица)

\_\_\_\_\_ (юридический адрес)

а именно \_\_\_\_\_,  
(характеристика имущества)

реализованного на аукционе, который проводился \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование организации, которая проводила аукцион)

местонахождение \_\_\_\_\_,  
(юридический адрес)

место проведения аукциона \_\_\_\_\_,  
(юридический адрес)

(Лицитатор: \_\_\_\_\_).  
(фамилия, инициалы)

Покупатели арестованного имущества:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица, место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (регистрационный номер учетной карточки  
физического лица плательщика налогов ЛНР), серия и № паспорта, кем и когда выдан/наименование юридического лица, его  
местонахождение, идентификационный код в ЕГРЮЛ)

Имущество приобретено победителем, \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица, место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (регистрационный номер учетной карточки физического лица плательщика налогов ЛНР), серия и № паспорта, кем и когда выдан/наименование юридического лица, его местонахождение, идентификационный код в ЕГРЮЛ)

за \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) руб. \_\_\_\_\_ коп., согласно квитанции \_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование учреждения, и № квитанции)

Акт выдан на основании протокола № \_\_\_\_\_ о проведении аукциона, на котором реализовано имущество, принадлежавшее \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица, место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (регистрационный номер учетной карточки физического лица плательщика налогов ЛНР), серия и № паспорта, кем и когда выдан/наименование юридического лица, его местонахождение, идентификационный код в ЕГРЮЛ)

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденного \_\_\_\_\_

(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование должности \_\_\_\_\_

(подпись)

(фамилия инициалы)

Приложение № 9  
к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник отдела \_\_\_\_\_  
(наименование отдела судебных приставов)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АКТ № \_\_\_\_\_  
о выполнении работ**

г. Луганск « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
(далее – Специализированная торгующая организация), в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)  
действующего на основании устава и отдел \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование отдела судебных приставов)  
(далее – Отдел), в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.) действующего на основании

Временного порядка осуществления исполнительного производства на территории  
Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Совета Министров  
Луганской Народной Республики от 18.10.2016 № 564, с другой стороны, в дальнейшем –  
Стороны, составили этот АКТ о нижеследующем:

1. Во исполнение договора от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ о предоставлении  
услуг по организации и проведению аукциона по реализации арестованного и/или  
конфискованного движимого имущества Специализированная торгующая организация  
провела действия по организации и проведению аукциона, состав и наименование которого  
соответствуют акту описи и ареста имущества от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Наименование имущества, которое реализовано на аукционе:

№ п/п	Наименование и характеристика имущества	Количество	Цена (руб. коп.)	Стоимость имущества (руб. коп.)
1.				
	<b>Всего:</b>			

Которое является собственностью должника \_\_\_\_\_.  
(фамилия и инициалы)

2. Движимое имущество арестовано и/или конфисковано на основании  
исполнительного документа: \_\_\_\_\_  
(наименовании документа и органа, выдавшего исполнительный документ)  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

3. Цена движимого имущества определена субъектом оценочной деятельности –  
\_\_\_\_\_  
(фамилия и инициалы) (сертификат, номер и дата)  
согласно заключению от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ по состоянию на  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и составляет \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) руб. \_\_\_\_ коп.

Продолжение приложения № 9

Согласно акту об уценке имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) рос. руб. \_\_ коп., (в случае если проводилась уценка, повторная уценка).

4. Вышеуказанное имущество согласно протоколу от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ реализовано на аукционе «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

5. Вознаграждение Специализированной торгующей организации согласно Договору составляет \_\_ % и равно: \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) рос. руб. \_\_ коп.

6. Средства в размере \_\_\_\_\_ (цифрами) \_\_\_\_\_ (прописью) рос. руб. \_\_\_\_\_ коп.

подлежат перечислению победителем в Отдел в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре.

Претензии относительно исполнения вышеуказанного Договора Стороны не имеют.

**ОТДЕЛ:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование отдела судебных приставов)

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ  
ТОРГУЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)

Адрес: \_\_\_\_\_

Реквизиты: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Адрес: \_\_\_\_\_

Реквизиты: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

М.П.

Приложение № 10

к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела судебных  
приставов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование отдела)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АКТ № \_\_\_\_\_**  
**уценки арестованного и/или конфискованного движимого имущества**  
**к \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Луганск

Мною, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ при участии

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)

представителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование организации, предприятия)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

в присутствии:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

На основании п. 60.5 Временного порядка осуществления исполнительного производства на территории Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 18.10.2016 № 564, осуществлена уценка имущества, переданного на реализацию по договору от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

№ п/п	Наименование имущества	Количество единиц (шт.)	Цена за единицу имущества (руб.)	Стоимость имущества (руб.)	Размер уценки имущества (руб.)	Цена за единицу уцененного имущества (руб.)	Стоимость уцененного имущества (руб.)	Примечание
1								
	Всего:							

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Получил: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)



Приложение № 11

к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела судебных  
приставов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование отдела)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АКТ № \_\_\_\_\_**

**повторной уценки арестованного и/или конфискованного движимого имущества**

**к \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Луганск

Мною, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ при участии

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)

представителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование организации, предприятия)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

в присутствии:

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

На основании п. 60.5 Временного порядка осуществления исполнительного производства на территории Луганской Народной Республики, утвержденного постановлением Совета Министров Луганской Народной Республики от 18.10.2016 № 564, осуществлена повторная уценка имущества, переданного на реализацию по договору от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

№ п/п	Наименование имущества	Количество единиц (шт.)	Цена за единицу имущества (руб.)	Стоимость имущества (руб.)	Размер уценки имущества (руб.)	Цена за единицу уцененного имущества (руб.)	Стоимость уцененного имущества (руб.)	Примечание
1								
	Всего:							

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Получил: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Приложение № 12  
к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

(атрибуты фирменного бланка и исчерпывающая информация о Специализированной торгующей организации)

УТВЕРЖДАЮ

Директор \_\_\_\_\_

(наименование Специализированной

торгующей организации)

(фамилия, инициалы)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Протокол № \_\_\_\_\_  
о признании аукциона несостоявшимся**

Аукцион в целях реализации арестованного и/или конфискованного движимого  
имущества, которое принадлежит \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, место жительства)

Дата проведения:	
Место проведения:	
Лицитатор:	
Номер и наименование лота:	
Местонахождение лота:	
Начальная цена (рос. руб. коп.):	

В связи с \_\_\_\_\_

(причины, по которым не состоялся аукцион)

по реализации \_\_\_\_\_

(наименование имущества)

считается не состоявшимся \_\_\_\_\_

Лицитатор: \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, подпись)

Приложение № 13

к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории  
Луганской Народной Республики

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

г. Луганск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся,

\_\_\_\_\_ (наименование предприятия)

(далее – именуемое Специализированная торгующая организация), в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, (должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устава, а также,

(для физического лица) \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, идентификационный код и/или регистрационный номер учетной карточки физического лица плательщика налогов

\_\_\_\_\_ Луганской Народной Республики, паспорт – серия, номер, кем, когда выдан, адрес)

(для юридического лица) \_\_\_\_\_

(полное наименование, код ЕГРЮЛ, юридический адрес)

\_\_\_\_\_ (далее – именуемое Покупатель), с другой стороны, (в дальнейшем вместе именуемые Стороны), заключили настоящий Договор купли-продажи (далее – именуемый Договор) о нижеследующем:

1. Специализированная торгующая организация в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, обязуется передать в собственность Покупателю имущество, указанное в п. 2 настоящего Договора, которое Специализированная организация получила для реализации на аукционе в соответствии с условиями Договора от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ о предоставлении услуг по организации и проведению аукциона по реализации арестованного и/или конфискованного движимого имущества, который был заключен между \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ И (наименование отдела судебных приставов)

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

а Покупатель обязуется принять такое имущество.

2. Предметом купли-продажи по настоящему Договору является следующее арестованное и/или конфискованное движимое имущество:

№ п/п	Наименование имущества и характеристика имущества	Количество (единиц)	Стоимость имущества (руб.)
1.			
	<b>Всего:</b>		

3. После уплаты Покупателем указанной в протоколе проведения аукциона суммы (стоимость имущества), Специализированная торгующая организация передает по акту приема-передачи имущество Покупателю.

4. Право собственности на имущество переходит к Покупателю после полного расчета за приобретенное имущество и подписания акта приема-передачи.

5. Покупатель подтверждает факт своего ознакомления с тем, что вышеуказанное имущество изъято у должника (ов) в принудительном порядке в рамках осуществления процедуры исполнительного производства и не подлежит обмену и/или возврату.

6. Все споры, возникающие из настоящего Договора или связанные с ним, в том числе связанные с действительностью, заключением, исполнением, изменением и прекращением настоящего Договора, толкованием его условий, определением последствий недействительности или нарушения Договора, регулируются настоящим Договором и соответствующими нормами законодательства, действующего на территории Луганской Народной Республики, а также обычаями делового оборота, применимыми к таким правоотношениям на основании принципов добросовестности, разумности и справедливости. Если соответствующий спор невозможно решить путем переговоров, он решается в судебном порядке в соответствии с законодательством, действующим на территории Луганской Народной Республики.

7. Настоящий Договор составлен при полном понимании Сторонами его условий и терминологии на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, – по одному для каждой из Сторон.

8. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

9. Срок настоящего Договора начинается в момент, установленный в п. 8 настоящего Договора, и определяется временем, достаточным для реального и надлежащего выполнения настоящего Договора Сторонами.

**Специализированная торгующая  
организация:**

---

---

---

---

---

**Покупатель:**

---

---

---

---

---

**Директор:**

---

(подпись)

/ \_\_\_\_\_ /

(фамилия, инициалы)

**Покупатель:**

---

(подпись)

/ \_\_\_\_\_ /

(фамилия, инициалы)

Приложение № 14

к Порядку реализации арестованного  
и/или конфискованного движимого  
имущества путем его продажи на  
аукционе на территории Луганской  
Народной Республики

**АКТ**  
**приема-передачи имущества**

к Договору купли продажи от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

г. Луганск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся,

\_\_\_\_\_  
(наименование предприятия)

(далее – именуемое Специализированная торгующая организация), в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устава, с одной стороны, и

(для физического лица) \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, идентификационный код и/или регистрационный номер учетной карточки физического лица плательщика налогов

\_\_\_\_\_  
Луганской Народной Республики, паспорт – серия, номер, кем, когда выдан, адрес)

\_\_\_\_\_  
(для юридического лица) \_\_\_\_\_

(полное наименование, код ЕГРЮЛ, юридический адрес)

(далее – именуемое Покупатель), с другой стороны, (в дальнейшем вместе именуемых Стороны, а по отдельности – Сторона), составили настоящий Акт о том, что согласно указанному выше Договору Специализированная торгующая организация передала, а Покупатель принял имущество согласно приведенному ниже списку:

№ п/п	Наименование имущества и характеристика имущества	Количество (единиц)	Стоимость имущества (руб.)
1.			
	<b>Всего:</b>		

Покупатель подтверждает факт своего ознакомления с тем, что вышеуказанное имущество изъято у должника (ов) в принудительном порядке в рамках осуществления процедуры исполнительного производства и не подлежит обмену и/или возврату.

Имущество передано полностью в соответствии с условиями вышеуказанного Договора, замечаний к качеству и количеству имущества у Покупателя нет.

**Специализированная торгующая  
организация:**

**Передал:**

---

---

---

---

---

\_\_\_\_\_  
(подпись)

/ \_\_\_\_\_ /  
(фамилия, инициалы)

**Покупатель:**

**Принял:**

---

---

---

---

---

\_\_\_\_\_  
(подпись)

/ \_\_\_\_\_ /  
(фамилия, инициалы)