

**ЛЕГАЛИЗАЦИИ ПОДЛЕЖАТ** документы, выданные (заверенные или удостоверенные) в период с 18.05.2014 до 19.08.2016, а в части регистрации прав на земельные участки – с 18.05.2014 до 22.12.2015 (за исключением договоров купли-продажи земельных участков) нотариусами, органами государственной власти и местного самоуправления Украины, которые подтверждают возникновение, переход и прекращение следующих прав на недвижимое имущество, расположенное на территории Луганской Народной Республики, и их обременений, а именно:

**заключенный в установленном законодательством порядке договор** (кроме договоров (контрактов) купли-продажи, зарегистрированных товарными биржами Украины), предметом которого является недвижимое имущество или вещное право на недвижимое имущество (оригинал или его дубликат);

**свидетельство о праве собственности на недвижимое имущество** (оригинал или его дубликат), выданное органом государственной регистрации прав (государственным регистратором);

**свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов** в случае смерти одного из супругов, выданное нотариусом (оригинал или его дубликат);

**свидетельство о праве на наследство**, выданное нотариусом (оригинал или его дубликат) и удостоверенное в установленном законодательством порядке;

**завещание, которым установлен сервитут на недвижимое имущество** (оригинал или его дубликат);

установленный действующим законодательством **документ**, на котором нотариусом произведена надпись **о наложении запрещения** на отчуждение недвижимого имущества (оригинал или его дубликат);

**договор**, удостоверенный в соответствии с законодательством, **которым установлено запрещение** на отчуждение недвижимого имущества (оригинал или его дубликат).

**В связи с мораторием, действующим на территории Луганской Народной Республики, легализация договоров купли-продажи земельных участков не проводится** (ч. 4 ст. 5 Временного Основного Закона (Конституции) Луганской Народной Республики).

**Легализация вступивших в законную силу решений судов относительно права собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество не проводится** (в соответствии с Порядком легализации документов, подтверждающих возникновение, переход и прекращение прав на недвижимое имущество, решения судов не входят в перечень документов, подлежащих легализации).

**Легализация свидетельств о праве собственности на недвижимое имущество, выданных соответствующим органом в результате приватизации государственного или коммунального (муниципального) жилого фонда, не проводится** (ч. 5 ст. 18 Закона Луганской Народной Республики «Об управлении и распоряжении собственностью Луганской Народной Республики»).